



Giunta Regionale della Campania

DECRETO DIRIGENZIALE

DIRETTORE GENERALE/
DIRIGENTE UFFICIO/STRUTTURA

Dott. Palmieri Michele

DIRIGENTE UNITA' OPERATIVA DIR. / DIRIGENTE
STAFF

DECRETO N°	DEL	DIREZ. GENERALE / UFFICIO / STRUTT.	UOD / STAFF
25	13/04/2023	5	0

Oggetto:

***Interv. n. 36 Delibera CIPE n. 8/2012, dell'All. 1 all'A.d.P. 12/11/2010, denominato:
"Sistemazione idrogeologica dell'impluvio che incombe sul centro storico di Egidio di Monte
Albino (SA)" - Soggetto Attuatore: UOD Genio Civile di Salerno - Importo: euro 5.350.847,00 -
CUP: F19H10001240003. - Pagamento indennita' esproprio per l'atto di cessione volontaria dei
beni censiti nel N.C.T. - Comune di Pagani (SA) - foglio 6 part.lla 12 e F24***

	Data registrazione	
	Data comunicazione al Presidente o Assessore al ramo	
	Data dell'invio al B.U.R.C.	
	Data invio alla Dir. Generale per le Risorse Finanziarie (Entrate e Bilancio)	
	Data invio alla Dir. Generale per le Risorse Strumentali (Sist. Informativi)	

IL DIRIGENTE



Commissario Straordinario Delegato

Ex art. 10 c. 1 D.L. 91/2014

Struttura di coordinamento

Ordinanza del Presidente della Regione Campania

N. 1 del 13/06/2017

PREMESSO:

- a. che al n° 36 nell'allegato alla Delibera CIPE N. 8/2012, già n° 89 dell'Allegato 1 all'Accordo di Programma tra il Ministero dell'Ambiente e Tutela del Territorio e del Mare e la Regione Campania del 12/11/2010, figura l'intervento denominato "Sistemazione idrogeologica dell'impluvio che incombe sul centro storico di Egidio di Monte Albino (SA)", importo € 5.350.847,01, Ente proponente Autorità di Bacino Regionale Nord Occidentale;
- b. che con Decreto n. 126 del 04/12/2013 del Commissario Straordinario Delegato ex DPCM 21/01/2020 (di seguito: Commissario Straordinario) è stato nominato il geom. Giovanfiore Catalano Responsabile Unico del Procedimento;
- c. che con Ordinanza n. 14 del 28/02/2014 (pubblicata sul B.U.R.C. n. 19 del 24/03/2014) del Commissario Straordinario) è stato, tra l'altro, nominato il Consorzio di Bonifica integrale Comprensorio Sarno quale soggetto attuatore dell'intervento in parola;
- d. che in data 23/02/2015 è stato pubblicato il Bando di Gara per l'intervento di cui all'oggetto, CUP: F19H10001240003 - CIG: 6142479605;
- e. che con Deliberazione Commissariale n. 264 del 23/10/2015 del Commissario Straordinario del Consorzio di Bonifica Integrale Comprensorio Sarno sono stati definitivamente aggiudicati i lavori di "Sistemazione idrogeologica dell'impluvio che incombe sul centro storico di Egidio di Monte Albino (SA)" alla ditta RCM Costruzioni s.r.l., con sede in Sarno (SA) alla via Pioppazze n. 81 P.IVA 01808910655;
- f. che con Decreto n. 39 del 16/04/2015 (pubblicato sul B.U.R.C. n. 30 dell'11/05/2015) del Coordinatore della Struttura a supporto del Commissario Straordinario Delegato ex art. 10, c.1 del Decreto-legge n. 91/2014 (di seguito: Coordinatore della Struttura), è stato erogato l'importo di € 68.013,28 pari al 2% dell'importo dei lavori, così come previsto dall'Ordinanza Commissariale n. 14 del 28/02/2014 (pubblicata sul B.U.R.C. n. 19 del 24/03/2014);
- g. che con Deliberazione Commissariale n. 183 del 18/04/2016 del Commissario Straordinario del Consorzio di Bonifica Integrale Comprensorio Sarno, viste le dimissioni del geom. Giovanfiore Catalano, ha nominato, in sostituzione, l'ing. Luca Giordano quale Responsabile Unico del Procedimento;
- h. che con Deliberazione Commissariale n. 215 del 12/05/2016 il Commissario Straordinario del Consorzio di Bonifica Integrale Comprensorio Sarno, è stata nominata la commissione di Collaudo Tecnico Amministrativo in Corso d'Opera presieduta dall'ing. Geminiano Mancusi e i componenti, l'arch. Maurizio Altieri, iscritto all'Albo Regionale Collaudatori al n. 1074 Sezione 1/OE, e l'ing. Vincenzo Belgiorno, iscritto all'Albo degli ingegneri della Provincia di Salerno al n. 2774;
- i. che in data 17/05/2016 sono stati consegnati i lavori all'impresa R.C.M. Costruzioni s.r.l., giusto verbale di consegna lavori del 17/05/2016;
- j. che con Decreto n. 37 del 29/09/2016 (pubblicato sul B.U.R.C. n. 69 del 17/10/2016), del Coordinatore della Struttura, è stato:
 - j.1 nominato l'arch. Baldo Amato, del Genio Civile di Salerno, quale Responsabile Unico del Procedimento, in sostituzione dell'ing. Luca Giordano del Consorzio di Bonifica Integrale Comprensorio Sarno;
 - j.2 revocato l'Ordinanza Commissariale n. 14 del 28/02/2014 (pubblicata sul B.U.R.C. n. 19 del 24/03/2014) nella parte in cui dispone che il Consorzio di Bonifica Integrale Comprensorio Sarno è soggetto attuatore, fatto salvo le attività già poste in essere dal Consorzio stesso, ed ha individuato il Genio Civile di Salerno quale Ente attuatore;
- k. che con Decreto n. 53 del 21/12/2016 (pubblicato sul BURC n. 3 del 09/01/2017), del Coordinatore della Struttura è stato liquidato alla R.C.M. Costruzioni s.r.l., i certificati di pagamento nn. 1 e 2, relativi ai SAL nn. 1 e 2, per un totale di € 1.348.100,00;
- l. che con Decreto n. 4 del 06/03/2017 (pubblicato sul BURC n. 23 del 20/03/2017), il Coordinatore della Struttura, è stato liquidato alla R.C.M. Costruzioni s.r.l., il certificato di pagamento n. 3, relativo al SAL n. 3, per un totale di € 676.663,24;
- m. che con Decreto n. 12 del 21/04/2017 (pubblicato sul BURC n. 39 del 15/05/2017), del Coordinatore della Struttura, è stato liquidato al dott. Geol. Vincenzo Cinotti la somma di € 14.932,80 per spettanze tecniche per la consulenza geologica ed € 2.400,00 a favore del Tesoro dello Stato;

- n. che con Decreto n. 22 del 04/08/2017 (pubblicato sul BURC n. 69 del 18/09/2017), del Coordinatore della Struttura, è stato liquidato alla R.C.M. Costruzioni s.r.l., il certificato di pagamento n. 4, relativo al SAL n. 4, per un totale di € 695.195,04;
- o. che con Decreto n. 23 del 04/08/2017 (pubblicato sul BURC n. 69 del 18/09/2017), del Coordinatore della Struttura, è stato liquidato all'ing. Giminiano Mancusi la somma di € 21.226,81, per le prestazioni relative al collaudo dell'intervento di cui all'oggetto, ed € 3.972,08 a favore del Tesoro dello Stato;
- p. che con Decreto n. 31 del 29/11/2017 (pubblicato sul BURC n. 91 del 18/12/2017), del Coordinatore della Struttura, è stato liquidato alla R.C.M. Costruzioni s.r.l., il certificato di pagamento n. 5, relativo al SAL n. 5, per un totale di € 187.662,00 ed € 41.285,64 a favore del Tesoro dello Stato;
- q. che con Decreto n. 49 del 29/12/2018, del Coordinatore della Struttura, ha liquidato al geom. Giuseppe Siano la somma di € 8.322,00, per le prestazioni relative al rilievo topografico dello stato dei luoghi dei lavori per l'intervento di cui all'oggetto;
- r. che con Decreto n. 12 del 27/02/2018, del Coordinatore della Struttura, è stato liquidato la somma di € 121.590,80 a titolo di indennità di esproprio;
- s. che con Decreto n. 31 del 21/05/2020, del Coordinatore della Struttura, è stata liquidata all'arch. Maurizio Altieri la somma complessiva di € 4.742,40 per le attività di membro della commissione di collaudo per l'intervento in oggetto;
- t. che con Decreto n. 275 del 24/09/2020 del Genio Civile di Salerno è stato nominato l'ing. Nunzio Esposito, in servizio presso il Genio Civile di Salerno, Responsabile Unico del Procedimento dell'intervento in parola, in sostituzione dell'arch. Baldo Amato;
- u. che con Decreto n. 69 del 05/11/2020, del Coordinatore della Struttura, sono state liquidate le seguenti somme:
 - u.1) € 403.189,00 a favore della R.C.M. Costruzioni s.r.l., all'emissione del certificato di pagamento n. 6, relativo al SAL n. 6;
 - u.2) € 88.890,58 a favore del Tesoro dello Stato per IVA quale Split Payment;
 - u.3) € 12.114,02 a favore dell'ing. Giminiano Mancusi per le prestazioni relative al collaudo dell'intervento di cui all'oggetto;
 - u.4) € 5.194,41 a favore del Tesoro dello Stato di cui € 2.771,60 per IVA quale Split Payment ed € 2.422,81 per la ritenuta d'acconto;
- v. che con Decreto n. 80 del 18/11/2020, del Coordinatore della Struttura, è stata liquidata, all'ing. Giminiano Mancusi, la somma di € 833,44, non corrisposte con il Decreto n. 69 del 05/11/2020;
- w. che con Decreto n. 14 del 06/04/2020, del Coordinatore della Struttura, sono state liquidate le indennità di esproprio per una somma complessiva pari ad € 103.421,08;
- x. che con Decreto n. 19 del 29/04/2021, del Coordinatore della Struttura, sono state liquidate le indennità di occupazione temporanee per una somma complessiva pari ad € 138.022,48;
- y. che con Decreto n. 13 del 07/03/2022, del Coordinatore della Struttura, è stata liquidata, all'arch. Maurizio Altieri, la somma di € 2.700,66 per le prestazioni relative al collaudo dell'intervento di cui all'oggetto;
- z. che con Decreto n. 17 del 21/03/2022, del Coordinatore della Struttura, è stata liquidata, la somma di € 38.330,50 per spese di registrazione, trascrizione e voltura catastale del provvedimento di acquisizione sanante;
- aa. che con Decreto n. 20 del 07/04/2022, del Coordinatore della Struttura, è stata liquidata, la somma di € 36.600,27 quale liquidazione del risarcimento del danno per occupazione illegittima delle superficie di m² 75,00 m² 747,00 della p.la 963, m² 9423 della p.la 854 e m² 167,00 della p.la 804;
- bb. che con Decreto n. 29 dell'11/05/2022, del Coordinatore della Struttura, è stata liquidata la somma di € 15.613,16 per il pagamento degli oneri di registrazione, trascrizione e voltura catastale dell'atto di cessione volontaria degli immobili censiti nel Comune di Pagani Foglio 10 - Particella 36 e nel Comune di S. Egidio di Monte Albino al Foglio 5 Particella 1548 e Foglio 6 particella 90;
- cc. che con Decreto n. 37 del 13/06/2022, del Coordinatore della Struttura, è stata liquidata la somma di € 254.870,00 quale deposito al M.E.F. per indennità di esproprio non concordato;
- dd. che con Decreto n. 79 del 08/11/2022, del Coordinatore della Struttura, è stata liquidata la somma di € 17.955,29 per il pagamento degli oneri di registrazione, trascrizione e voltura catastale dell'atto di cessione volontaria dei beni censiti nel N.T.C. del Comune di S Egidio di Monte Albino (SA) al foglio 6 part.la 12;
- ee. che con Decreto n. 87 del 07/12/2022, del Coordinatore della Struttura, è stata liquidata la somma complessiva di € 35.153,07 per il pagamento dell'indennità di esproprio e degli oneri di registrazione, trascrizione e voltura catastale dell'atto di cessione volontaria dei beni censiti nel N.T.C. del Comune di S. Egidio di Monte Albino al Foglio 6 prt.la 87;
- ff. che con Decreto n. 3 del 17/01/2023, del Coordinatore della Struttura, è stata liquidata la somma complessiva di € 49.834,11 per l'indennità di esproprio e oneri di registrazione, trascrizione voltura catastale nel NTC Comune di Pagani (SA) fog. 10 part.la 21;

CONSIDERATO che con Determina n. 8 del 27/09/2022 della Direzione Generale LL.PP. e Protezione Civile della Regione Campania, è stato approvato l'importo complessivo di € 146.291,26 per indennità di esproprio, indennità

di conduzione e spese di registrazione, trascrizione e voltura catastale del procedimento di acquisizione dei beni censiti nel N.C.T. del Comune di S. Egidio del Monte Albino (SA) al foglio 6 part.IIa 12, per una superficie interessata pari a mq 6.814, di cui:

- a. € 59.517,63, quale indennità di esproprio, a favore del Sig. Antonio Catalano Ferraioli nato a Salerno il 09/06/1963, C.F. CTLNTN63H09H703Z, residente in S. Egidio del Monte Albino (SA) alla Via Tenente Innocenzo Ferraioli n. 5/E;
- b. € 66.934,42 complessivi, a favore del Sig. Vincenzo Somma nato ad Angri (SA) il 19/04/1948, C.F. SMMVCN48D19A294U, residente in Sant'Egidio del Monte Albino (SA) alla Via Francesco Ferrajoli n. 16, di cui:
 - b.1 € 39.678,42 indennità di esproprio;
 - b.2 € 27.256,00 indennità di conduzione;
- c. € 6.613,07, indennità di esproprio, a favore della Sig.ra Cristina Somma nata a Nocera Inferiore (SA) il 18/07/1974, C.F. SMMCST74L58F912A, residente in Sant'Egidio del Monte Albino (SA) alla Via Gerardo Manzo snc;
- d. € 6.613,07, indennità di esproprio, a favore del Sig. Francesco Somma nato a Pompei (NA) il 24/09/1976, C.F. SMMFNC76P24G813J, residente in Sant'Egidio del Monte Albino (SA) alla Via Tenente Innocenzo Ferraioli n. 67;
- e. € 6.613,07, indennità di esproprio, del Sig. Pierpaolo Somma nato a Scafati (SA) il 25/10/1988, C.F. SMMPPPL88R25I483X, residente in Sant'Egidio del Monte Albino (SA) alla Via Francesco Ferrajoli n. 16;

PRESO ATTO

- a. della nota prot. 2023.0161114 del 24/03/2023 della Direzione Generale LL.PP. e Protezione Civile della Regione Campania con la quale chiede di provvedere al pagamento a mezzo F24 della somma di € 12,50, in favore dell'Agenzia delle Entrate, quale pagamento per oneri di trascrizione della Delibera di Giunta Regionale della Regione Campania n. 93 del 01/03/2022;
- b. della nota prot. 2023.0175874 del 31/03/2023 della Direzione Generale LL.PP. e Protezione Civile della Regione Campania, con la quale ha trasmesso l'atto di cessione volontaria (Repertorio n. 308/2023) dei beni di proprietà dei sigg. Catalano Ferraioli, Vincenzo Somma, Cristina Somma, Francesco Somma, Pierpaolo Somma ed ha chiesto di provvedere al pagamento delle relative somme, nonché all'indennità aggiuntiva di conduzione a favore del costituito sig. Vincenzo Somma, come di seguito riportato:

NOME	COGNOME	INDENNITA'	C.F.	IBAN	IMPORTO
Antonio	CATALANO FERRAIOLI	ESPROPRIO	CTLNTN63H09H703Z	IT59T0306976273100000008268	€ 59.517,63
Vincenzo	SOMMA	ESPROPRIO	SMMVCN48D19A294U	IT71X0306976451100000001186	€ 39.678,42
Cristina	SOMMA	ESPROPRIO	SMMCST74L58F912A	IT86F030697645110000000105	€ 6.613,07
Francesco	SOMMA	ESPROPRIO	SMMFNC76P24G813J	IT54L0306976273100000019519	€ 6.613,07
Pierpaolo	SOMMA	ESPROPRIO	SMMPPPL88R25I483X	IT92R0200876271000105107198	€ 6.613,07
Vincenzo	SOMMA	CONDUZIONE	SMMVCN48D19A294U	IT71X0306976451100000001186	€ 27.256,00
TOTALE					€ 146.291,26

RITENUTO, pertanto:

- a. di dover provvedere al pagamento a mezzo F24 della somma di € 12,50, in favore dell'Agenzia delle Entrate, quale pagamento per oneri di trascrizione della Delibera di Giunta Regionale della Regione Campania n. 93 del 01/03/2022;
- b. di dover liquidare la somma complessiva di € 146.291,26 di cui:
 - b.1 € 59.517,63, quale indennità di esproprio, a favore del Sig. Antonio Catalano Ferraioli nato a Salerno il 09/06/1963, C.F. CTLNTN63H09H703Z, residente in S. Egidio del Monte Albino (SA) alla Via Tenente Innocenzo Ferraioli n. 5/E;
 - b.2 € 66.934,42 complessivi, a favore del Sig. Vincenzo Somma nato ad Angri (SA) il 19/04/1948, C.F. SMMVCN48D19A294U, residente in Sant'Egidio del Monte Albino (SA) alla Via Francesco Ferrajoli n. 16, di cui:
 - b.2.1 € 39.678,42 indennità di esproprio;
 - b.2.2 € 27.256,00 indennità di conduzione;
 - b.3 € 6.613,07, indennità di esproprio, a favore della Sig.ra Cristina Somma nata a Nocera Inferiore (SA) il 18/07/1974, C.F. SMMCST74L58F912A, residente in Sant'Egidio del Monte Albino (SA) alla Via Gerardo Manzo snc;
 - b.4 € 6.613,07, indennità di esproprio, a favore del Sig. Francesco Somma nato a Pompei (NA) il 24/09/1976, C.F. SMMFNC76P24G813J, residente in Sant'Egidio del Monte Albino (SA) alla Via Tenente Innocenzo Ferraioli n. 67;
 - b.5 € 6.613,07, indennità di esproprio, del Sig. Pierpaolo Somma nato a Scafati (SA) il 25/10/1988, C.F. SMMPPPL88R25I483X, residente in Sant'Egidio del Monte Albino (SA) alla Via Francesco Ferrajoli n. 16;

RILEVATA la disponibilità della somma, pari ad **€ 146.303,76 (centoquarantaseimilatrecentotot/76)** sulla contabilità speciale n. 5586 intestata al Commissario Straordinario Delegato ex art. 10 c. 1 D.L. 91/2014 e aperta presso la Tesoreria Provinciale di Napoli;

VISTO:

- a. il D.Lgs. n. 152/2006;
- b. il D.Lgs. n. 163/2006;
- c. l'Accordo di Programma del 12 novembre 2010 sottoscritto tra il Ministero dell'ambiente e della tutela del territorio e del mare e la Regione Campania;
- d. il DPCM del 21 gennaio 2011;
- e. la Delibera CIPE del 20 gennaio 2012, n. 8, pubblicata sulla Gazzetta Ufficiale n. 121 del 25 maggio 2012;
- f. l'art. 10 del decreto-legge 24 giugno 2014, n. 91, convertito con modificazioni nella legge n. 116 del 11 agosto 2014;
- g. il D.P.C.M 28 maggio 2015 recante criteri e modalità di assegnazione delle risorse destinate agli interventi di mitigazione del rischio idrogeologico, in attuazione dell'art. 10 comma 11 del decreto-legge n. 91 del 2014;
- h. il disposto di cui all'Ordinanza n. 1 del 12 agosto 2014 del Presidente della Regione Campania;
- i. il D.Lgs. n. 50 del 19 aprile 2016 e s.m.i.;
- j. il disposto di cui all'Ordinanza n. 1 del 13 giugno 2017 del Presidente della Regione Campania;
- k. tutti i provvedimenti e gli atti sopra richiamati

Alla stregua dell'istruttoria compiuta dagli Uffici della Struttura di Coordinamento a supporto del Commissario Straordinario Delegato ex art. 10 c. 1 D.L. 91/2014, Ordinanza del Presidente della Regione Campania N. 1 del 13/06/2017, ed in base alla documentazione trasmessa dal RUP;

DECRETA

1. di provvedere al pagamento a mezzo F24 della somma di **€ 12,50 (dodici/50)**, in favore dell'Agenzia delle Entrate, quale pagamento per oneri di trascrizione della Delibera di Giunta Regionale della Regione Campania n. 93 del 01/03/2022;
2. di liquidare la somma complessiva pari ad **€ 146.291,26 (centoquarantaseimiladuecentonovantuno/26)** a titolo di indennità di esproprio e conduzione a favore delle ditte di cui al seguente elenco:

NOME	COGNOME	INDENNITA'	C.F.	IBAN	IMPORTO
Antonio	CATALANO FERRAIOLI	ESPROPRIO	CTLNTN63H09H703Z	IT59T0306976273100000008268	€ 59.517,63
Vincenzo	SOMMA	ESPROPRIO	SMMVCN48D19A294U	IT71X0306976451100000001186	€ 39.678,42
Cristina	SOMMA	ESPROPRIO	SMMCST74L58F912A	IT86F0306976451100000000105	€ 6.613,07
Francesco	SOMMA	ESPROPRIO	SMMFNC76P24G813J	IT54L0306976273100000019519	€ 6.613,07
Pierpaolo	SOMMA	ESPROPRIO	SMPPL88R25I483X	IT92R0200876271000105107198	€ 6.613,07
Vincenzo	SOMMA	CONDUZIONE	SMMVCN48D19A294U	IT71X0306976451100000001186	€ 27.256,00
				TOTALE	€ 146.291,26

3. che la somma complessiva di **€ 146.303,76 (centoquarantaseimilatrecentotot/76)** sarà tratta dalla contabilità speciale n. 5586 intestata al Commissario Straordinario Delegato ex art. 10, comma 1 del D.L. 91/2014;
4. di precisare che il provvedimento di concessione del finanziamento è già stato pubblicato, ai sensi dell'art. 42 del D.Lgs n. 33/2013, nella sezione "Amministrazione Trasparente" del sito istituzionale del Commissario di Governo per il contrasto del dissesto idrogeologico e, pertanto, non è soggetto agli adempimenti di cui agli artt. 26 e 27 del decreto legislativo n. 33 del 14 marzo 2013;
5. di trasmettere il presente atto alla procedura per la pubblicazione automatica nella sezione dedicata del portale regionale, denominata "Regione Campania Casa di Vetro";
6. di pubblicare il presente provvedimento, ai sensi dell'art. 42 del D.Lgs. 33/2013, nella sezione "Amministrazione Trasparente" del sito istituzionale del Commissario di Governo: www.mitigazione-rischioidrogeologico.regione.campania.it

- Michele PALMIERI -